

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
КИРИШСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ПРОТОКОЛ**

Публичных слушаний по рассмотрению проекта актуализированной схемы теплоснабжения  
муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области  
от 20 апреля 2022г. г. Кириши  
14.00ч.

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Сергеева И.Б. – главы администрации Киришского муниципального района по ЖКХ и инфраструктуре

Секретарь комиссии:

Иванова М.П. – Ведущий специалист коммунального отдела Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального

Члены комиссии:

Карпушева Т.В. - начальник коммунального отдела Комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации Киришского муниципального района

Калашникова Е.И. – главный технолог муниципального предприятия «Жилищное хозяйство муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»

Дяченко А.С. –специалист ООО «Эпицентр»

Михайлов А.В. -генеральный директор ООО «Эпицентр»

Повестка:

1. Рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области.
2. Прочие вопросы

Председательствовал: Сергеева И.Б. – заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и инфраструктуре.

**Сергеева И.Б.** – Сегодня назначены публичные слушания по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области Постановлением главы муниципального образования от 06 апреля 2022 года №2 «О назначении публичных слушаний по принятию проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области»/ Информация о проведении публичных слушаний и проект были размещены на официальном сайте Администрации Киришского муниципального района [www.admkit.ru](http://www.admkit.ru) в соответствии с действующим законодательством.

Андрей Сергеевич подготовил для нас презентацию актуализированной схемы теплоснабжения и если будут еще желающие выступить, дадим такую возможность. После презентации можно будет задать интересующие Вас вопросы.

Выступил:

**Дяченко А.С.** – Предлагаю Вашему вниманию презентацию по результатам Актуализации Схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на 2023 год.

Работа выполнена с учетом требований:

1. Федерального закона от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
2. Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановления Правительства РФ от 03.04.2018 №405);
3. СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Разработаны ОАО «Объединение ВНИПИЭнергопром»;
4. Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;
5. Инструкции по организации в Минэнерго России работы по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, утвержденной приказом Минэнерго России 30.12.2008 г. № 235;
6. Методики определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения МДК 4-05.2004.

Схема теплоснабжения включает Утверждаемую часть, Обосновывающие материалы к ней и графическую часть, предназначенные для долгосрочного планирования развития теплоэнергетического хозяйства населенного пункта.

г. Кириши - административный центр Киришского городского поселения и Киришского муниципального района Ленинградской области

В границах города Кириши, свою деятельность осуществляет Киришская ГРЭС ПАО «ОГК-2» - является источником комбинированной выработки тепловой и электрической энергии. Киришская ГРЭС - крупнейшая тепловая электростанция Объединенной энергетической системы (ОЭС) Северо-Запада. Станция осуществляет поставку электроэнергии широкого спектра напряжений от 0,4 до 330 кВ на оптовый рынок и собственным потребителям. Также является поставщиком тепловой энергии (технический пар различных параметров и горячая вода), оказывает услуги по поставке обессоленной, химически очищенной и технической воды, кислорода.

МП «Жилищное хозяйство» - многоотраслевое предприятие, создано на основании постановления администрации МО «Киришский район» № 339 от 04.10.2000 г., путём присоединения муниципального предприятия тепловых сетей к жилищному предприятию, и функционирует в таком качестве с 01.01.2001 года.

Основные виды деятельности:

- обеспечение потребителей комплексом услуг в области теплоснабжения
- Эксплуатация, монтаж, ремонт теплосетей на территории города и района;
- эксплуатация, ремонт котлов: паровых, водогрейных; трубопроводов пара и горячей воды;

В сфере теплоснабжения - МП «ЖХ» является теплоснабжающей организацией, т.к. осуществляет продажу тепловой энергии потребителям, и владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии.

Индивидуальное теплоснабжение – от автономных источников тепловой энергии осуществляется менее чем для 2 % жилой застройки на территории города.

Индивидуальная жилая застройка расположена в юго-восточной части города, в районе ул. Северной.

Постановление Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г., «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановления Правительства РФ от 03.04.2018 №405) вводит следующие понятия:

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых

мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуски тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды.

На территории города Кириши действует единственный источник централизованного теплоснабжения – Киришская ГРЭС ПАО «ОГК-2» установленной тепловой мощностью 1070 Гкал/ч.

На балансе МП «Жилищное хозяйство» находятся 100% магистральных и внутриквартальных тепловых сетей в границах жилой и социально-административной застройки. Общая протяженность сетей, находящихся на балансе предприятия составляет – 72,500 п.км.

Основной проблемой организации качественного и надежного теплоснабжения города является износ тепловых сетей. Магистральные и внутриквартальные сети проложены до 1988 года. В настоящее время, сети, проложенные до 1988 года, исчерпали эксплуатационный ресурс в 25 лет. Сети работают на конструктивном запасе прочности. В период с 2019-2021 гг. была проведена реконструкция ряда тепловых сетей.

Потребители подключены по элеваторной схеме. В последние годы МП «Жилищное хозяйство» проводит плановую модернизацию тепловых пунктов потребителей с установкой насосов смешения и приборов учета тепловой энергии. Такие тепловые пункты автоматически поддерживают комфортную температуру воздуха у потребителей. Часть потребителей имеет повышающие насосы на подающем трубопроводе в тепловом пункте. Такая схема характерна для высотных зданий.

График работы тепловой сети на отопительный сезон 2021/2022 гг. – 115/65°C, утвержден филиалом ПАО «ОГК-2» Киришская ГРЭС

Согласно приложению 1 Федерального закона от 21.07.1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», к категории опасных производственных объектов относятся объекты, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 МПа: пара, газа, воды при температуре нагрева более 115 0С, иных жидкостей при температуре, превышающей температуру их кипения при избыточном давлении 0,07 МПа. Таким образом применение утвержденного филиалом ПАО «ОГК-2» Киришская ГРЭС и согласованный с Администрацией МО «Киришский муниципальный район», график регулирования тепла (115/65°C), является основанием для определения классификации тепловых сетей города как не относящихся к техническим устройствам, применяемым на опасном производственном объекте.

Жилищный фонд г. Кириши на 01.01.2020 составляет – 1424,39 тыс. кв. м общей площади.

Целевыми показателями реализации мероприятий проекта актуализированной Схемы теплоснабжения являются:

- Эффективность системы теплоснабжения:
  - Относительное снижение потерь тепловой энергии при передаче на 4,0%
  - Снижение удельного расхода электроэнергии на производство и передачу тепловой энергии на 8,2% в 2022-2030 гг.
- Надежность теплоснабжения:
  - Снижение среднего удельного количества отказов в тепловых сетях на 25%
- Улучшение структуры тепловых активов
  - Обновление тепловых сетей

Основные мероприятия по развитию системы теплоснабжения г. Кириши:

- Замена участка магистральных тепловых сетей.
- Замена участков трубопроводов.

В соответствии с Постановлением главы муниципального образования от 06 апреля 2022 года №2 «О назначении публичных слушаний по принятию проекта актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области» осуществлялся сбор замечаний и предложений по проекту схемы теплоснабжения в срок до 20 апреля 2022 года.

В ходе подготовки и проведения публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области предложений и замечаний в установленном

порядке не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. В связи с отсутствием замечаний и предложений по проектным решениям актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области схема рекомендована к дальнейшему утверждению и реализации.
2. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области предоставить итоговый документ (заключение) и протокол публичных слушаний в Администрацию Муниципального образования Киришский муниципальный район для утверждения.
3. Комитету по местному самоуправлению, межнациональным отношениям и организационной работе и СМИ Администрации муниципального образования Киришский муниципальный район опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования Киришское городское поселение Киришского муниципального района Ленинградской области на официальном сайте Администрации [www.admkir.ru](http://www.admkir.ru) в установленные законодательством сроки.

Председатель комиссии:



И.Б. Сергеева

Секретарь комиссии



М.П. Иванова