

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

187110 Ленинградская область
г. Кириши ул. Советская д.18

24 августа 2018 г.
10 час. 00 мин.

Продавец – Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

Организатор продажи муниципального имущества посредством публичного предложения – Администрация муниципального образования Киришский муниципальный район Ленинградской области.

Адрес организатора продажи муниципального имущества посредством публичного предложения: 187110, Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская, д.20. Контактный телефон: (81368) 232-84, 213-54, факс (81368) 232-84.

Адрес электронной почты: admkir@admkir.ru.

Предмет продажи:

ЛОТ №1:

- Земельный участок, категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для строительства конно-спортивного комплекса, расположенный по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское городское поселение, на юге г. Кириши, общей площадью 27461 кв.м.;

- Объект незавершенного строительства, проектируемое назначение - здание конюшни, степень готовности объекта незавершенного строительства 52%, расположенный по адресу: Ленинградская область, р-н Киришский, г. Кириши, 922,4 кв.м.

ЛОТ №2: Нежилое помещение II подъезд 6 (поз. 1,2,3,4,5,6,7,8,9), назначение нежилое, этаж 7, кадастровый номер 47:27:0702018:517, расположенное по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское городское поселение, г. Кириши, пр-кт Ленина, д. 28, общая площадь 69,10 кв.м.

ЛОТ №3: Нежилое помещение I подъезд 6 (поз. 1,2,3,4,5,6), назначение нежилое, этаж 7, кадастровый номер 47:27:0000000:19886, расположенное по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское городское поселение, г. Кириши, пр. Ленина, д. 28, общая площадь 60,80 кв.м.

ЛОТ №4: Нежилое помещение номер на поэтажном плане – антресоль вх.9а (поз. 1-3), назначение нежилое, этаж 1, кадастровый номер 47:27:0000000:17757, расположенное по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Киришское городское поселение, г. Кириши, ул. Строителей, д. 2, общая площадь 100,2 кв.м.

Состояние объектов движимого имущества согласно отчетов об оценке: удовлетворительное.

ЛОТ №1: 6 005 562,00 (шесть миллионов пять тысяч пятьсот шестьдесят два рубля 00 копеек), в том числе НДС 848 953 ,53 (восемьсот сорок восемь тысяч девятьсот пятьдесят три рубля 53 копейки).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 600 556,20 (шестьсот тысяч пятьсот пятьдесят шесть рублей 20 копеек);

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 300 278,10 (триста тысяч двести семьдесят восемь рублей 10 копеек).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 002 781,00 (три миллиона две тысячи семьсот восемьдесят один рубль 00 копеек)

ЛОТ №2: 2 433 575,00 (два миллиона четыреста тридцать три тысячи пятьсот семьдесят пять рублей 00 копеек), в том числе НДС 371 233,30 (триста семьдесят одна тысяча двести тридцать три рубля 30 копеек).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 243 357,50 (двести сорок три тысячи триста пятьдесят семь рублей 50 копеек);

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 121 678,75 (сто двадцать одна тысяча шестьсот семьдесят восемь рублей 75 копеек).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 216 787,50 (один миллион двести шестнадцать тысяч семьсот восемьдесят семь рублей 50 копеек)

ЛОТ №3: 2 107 744,00 (два миллиона сто семь тысяч семьсот сорок четыре рубля 00 копеек), в том числе НДС 321 520,27 (триста двадцать одна тысяча пятьсот двадцать рублей 27 копеек).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 210 774,40 (двести десять тысяч семьсот семьдесят четыре рубля 40 копеек);

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 105 387,20 (сто пять тысяч триста восемьдесят семь рублей 20 копеек).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 053 872,00 (один миллион пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят два рубля 00 копеек)

ЛОТ №4: 4 192 179,00 (четыре миллиона сто девяносто две тысячи сто семьдесят девять рублей 00 копеек), в том числе НДС 639 484,93 (шестьсот тридцать девять тысяч четыреста восемьдесят четыре рубля 93 копейки).

Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) – 419 217,90 (четыреста девятнадцать тысяч двести семнадцать рублей 90 копеек);

Величина повышения цены (шаг аукциона) – 209 608,95 (двести девять тысяч шестьсот восемь рублей 95 копеек).

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 096 089,50 (два миллиона девяносто шесть тысяч восемьдесят девять рублей 50 копеек)

Размер задатка: составляет 20% от начальной цены продажи муниципального имущества:

ЛОТ №1: 1 201 112,40 (один миллион двести одна тысяча сто двенадцать рублей 40 копеек), в т.ч. НДС.

ЛОТ №2: 486 715,00 (четыреста восемьдесят шесть тысяч семьсот пятнадцать рублей 00 копеек), в т.ч. НДС.

ЛОТ №3: 421 548,80 (четыреста двадцать одна тысяча пятьсот сорок восемь рублей 80 копеек), в т.ч. НДС.

ЛОТ №4: 838 435,80 (восемьсот тридцать восемь тысяч четыреста тридцать пять рублей 80 копеек), в т.ч. НДС.

Форма платежа – единовременный, безналичный расчет.

Срок и порядок внесения задатка: задаток должен быть зачислен на счет Продавца **не позднее 21 августа 2018 г.** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка с расчетного счета Продавца.

Извещение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества было размещено на Федеральном сайте www.torgi.gov.ru и на сайте администрации Киришского муниципального района www.admkir.ru 25.07.2018 г.

Состав комиссии:

Председатель комиссии: Лебедева Е.А.

Заместитель председателя: Иванов И.Н.

Члены комиссии: Косарева Ю.В.

Давыдов А.В.

Птицына М.А. - отпуск

Гусева Т.В.

Вигнер Т.Г.

Секретарь комиссии: Бушуева О.Н.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту №1 – заявок не поступало.

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества приняла решение:

В соответствии со ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по Лоту №1 продажа муниципального имущества посредством публичного предложения признается несостоявшейся, по причине отсутствия участников.

Результаты голосования: «за» - единогласно.

На процедуру рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения поступили заявки:

ЛОТ №2:

№ п/п	Наименование участника	Место нахождения / Место жительства	Дата и время подачи заявки	Сумма внесенного задатка (руб.)
1.	Шишова Татьяна Александровна	г. Кириши, пр. Ленина, д. 61, кв.21	13.08.2018 09-45	486715,00 от 14.08.2018
2.	Шишов Олег Юрьевич	г. Кириши, пр. Ленина, д. 61, кв.21	13.08.2018 16-15	486715,00 от 14.08.2018

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества рассмотрела заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и приняла решение:

В соответствии со ст. 16, ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по лоту №2 допустить к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и признать участниками:

1. Шишова Татьяна Александровна - регистрационный номер участника 1;
2. Шишов Олег Юрьевич - регистрационный номер участника 2;

Результаты голосования: «за» - единогласно.

ЛОТ №3:

№ п/п	Наименование участника	Место нахождения / Место жительства	Дата и время подачи заявки	Сумма внесенного задатка (руб.)
1.	Шишова Татьяна Александровна	г. Кириши, пр. Ленина, д. 61, кв.21	13.08.2018 10-00	421548,80 от 14.08.2018
2.	Шишов Олег Юрьевич	г. Кириши, пр. Ленина, д. 61, кв.21	13.08.2018 16-30	421548,80 от 14.08.2018

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества рассмотрела заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и приняла решение:

В соответствии со ст. 16, ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по лоту №3 допустить к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и признать участниками:

1. Шишова Татьяна Александровна - регистрационный номер участника 1;
2. Шишов Олег Юрьевич - регистрационный номер участника 2;

Результаты голосования: «за» - единогласно.

ЛОТ №4:

№ п/п	Наименование участника	Место нахождения / Место жительства	Дата и время подачи заявки	Сумма внесенного задатка (руб.)
1.	Индивидуальный предприниматель Лебедева Виктория Викторовна	г. Кириши, Волховская набережная, д.2, кв. 75	20.08.2018 15-00	838435,80 от 15.08.2018
2.	ООО «ГидроСервисКириши», в лице генерального директора Рябченко Игоря Александровича	г. Кириши, ул. Ленинградская, д. 12, офис 419 ОГРН 1164704061873 ИНН 4727003450	20.08.2018 15-10	838435,80 от 15.08.2018

Комиссия по проведению торгов (конкурсов и аукционов) по продаже муниципального имущества или права на заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества рассмотрела заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и приняла решение:

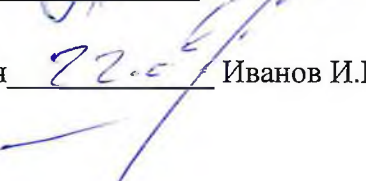
В соответствии со ст. 16, ст. 23 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» по лоту №4 допустить к участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения и признать участниками:

1. ИП Лебедева Виктория Викторовна - регистрационный номер участника 1;
2. ООО «ГидроСервисКириши» - регистрационный номер участника 2;

Результаты голосования: «за» - единогласно.

Подписи:

Председатель комиссии  Лебедева Е.А.

Заместитель председателя  Иванов И.Н.

Члены комиссии:

 Косарева Ю.В.

 Давыдов А.В.

 Вигнер Т.Г.

 Гусева Т.В.

Секретарь комиссии  Бушуева О.Н.